



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Giovannino Fresi C/o Dottore Agronomo
Salvatore Cambula
s.cambula@epap.conafpec.it
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Oristano
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna Centrale
eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Costruzione di un edificio ad uso agricolo (stalla/fienile) in località Monte Pedru.
Comune: Bosa. **Proponente:** Giovannino Fresi. **Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022.**
Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening).
Parere

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta il 17 ottobre 2023 (prot. D.G.A. n. 30761 di pari data) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di un edificio ad uso agricolo (stalla/fienile) in località Monte Pedru nell'agro del comune di Bosa, su un'area distinta al catasto terreni al Foglio 18, mappale 56.

Il locale in progetto ha le seguenti caratteristiche:

- la struttura poggerà su fondazioni isolate realizzate in c.a. con relativo vespaio drenante in pietrame da campo, poggiati in opera su terreno con l'ausilio di scavi per l'asportazione di una parte di superficie non superiore a 1,00 m;
- la muratura portante sarà caratterizzata da blocchi in calcestruzzo;
- la copertura sarà composta da pannelli metallici coibentati con struttura primaria composta da travi e struttura secondaria poste parallelamente alla trave di colmo;
- gli intonaci esterni saranno di tipo premiscelato, previo rinzafo e successiva fratazzatura a fino, il rivestimento interno con intonaco civile liscio.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento previsto ricade all'esterno della Rete Natura 2000, ad una distanza di circa 50 metri dalla ZSC



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

“Valle del Temo” (cod. ITB020040) e dalla ZPS “Costa e Entroterra di Bosa, Suni e Montresta” (cod. ITB023037), e non avendo effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat della stessa Rete non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglatu da :

VALENTINA GRIMALDI